WZÓR
Umowa nr ……..

zawarta w dniu …… roku pomiędzy Skarbem Państwa – **Dyrektorem Urzędu Morskiego w Słupsku**, z siedzibą w Słupsku, ul. Niemcewicza 15A, 76-200 Słupsk, NIP: 839-326-75-88, REGON: 545329206, zwanym w dalszej treści umowy **„Zamawiającym”**, reprezentowanym przez**:**
…….
przy kontrasygnacie ……

a

……....., reprezentowanym przez:

……

zwanym dalej „**Wykonawcą”,**

którego ofertę jako najkorzystniejszą wybrano w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę pn. **„Dzierżawa pojemnika i wywóz nieczystości stałych z placówek Urzędu Morskiego w Słupsku” -** *część nr 5 :* ***Wywóz nieczystości stałych z terenu Przystani Morskiej w Unieściu oraz Przystani Morskiej w Chłopach***, do którego zgodnie z art. 2, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026 poz. 793 ze zm.) ustawy nie stosuje się, o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na wywozie nieczystości stałych z terenu Przystani Morskiej w Unieściu, ul. Wydmowa 10 oraz Przystani Morskiej w Chłopach, ul. Portowa, zgodnie z formularzem ofertowym i cenowym stanowiącymi załączniki nr 1 i 2.

§ 2

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące usługi:
1) Wyposażenie nieruchomości wskazanych w § 1, na czas obowiązywania umowy, w pojemniki przeznaczone na odpady komunalne o następującej pojemności, ilości i kolorze:
   a) Przystań Morska w Unieściu, ul. Wydmowa 10:
   - 240 l – 1 szt. – czarny na odpady zmieszane;
   - 240 l – 1 szt. – żółty na metale i tworzywa sztuczne;
   - 240 l – 1 szt. – zielony na szkło;
   - 240 l – 1 szt. – niebieski na papier;
   - 240 l – 1 szt. – brązowy na odpady biodegradowalne;
   b) Przystań Morska w Chłopach, ul. Portowa:
   - 1100 l – 1 szt. – czarny na odpady zmieszane;
   - 240 l – 1 szt. – żółty na metale i tworzywa sztuczne;
   - 240 l – 1 szt. – zielony na szkło;
   - 240 l – 1 szt. – niebieski na papier;
   - 240 l – 1 szt. – brązowy na odpady biodegradowalne;
2) Opróżnianie pojemników, wywóz i unieszkodliwianie odpadów komunalnych przy użyciu własnego taboru specjalistycznego z pojemników na nieczystości stałe o następującej pojemności i częstotliwości wywozu:

a) Przystań Morska w Unieściu, ul. Wydmowa 10:

- w okresach od 1 stycznia do 30 kwietnia oraz od 1 września do 31 grudnia:
  - 1 pojemnik na odpady zmieszane o poj. 240 l – 1 raz w miesiącu,
  - 1 pojemnik na metale i tworzywa sztuczne o poj. 240 l – 1 raz w miesiącu,
  - 1 pojemnik na szkło o poj. 240 l – 1 raz w miesiącu;
  - 1 pojemnik na papier o poj. 240 l – 1 raz w miesiącu,
  - 1 pojemnik na odpady biodegradowalne o poj. 240 l - 1 raz w miesiącu;
- w okresie od 1 maja do 31 sierpnia:
  - 1 pojemnik na odpady zmieszane o poj. 240 l – 2 razy w miesiącu,
  - 1 pojemnik na metale i tworzywa sztuczne o poj. 240 l – 2 raz w miesiącu,
  - 1 pojemnik na szkło o poj. 240 l – 2 razy w miesiącu;
  - 1 pojemnik na papier o poj. 240 l – 2 razy w miesiącu,
  - 1 pojemnik na odpady biodegradowalne o poj. 240 l - 2 razy w miesiącu,

b) Przystań Morska w Chłopach, ul. Portowa:

- w okresach od 1 stycznia do 30 kwietnia oraz od 1 października do 31 grudnia:
  - 1 pojemnik na odpady zmieszane o poj. 1100 l – 1 raz w miesiącu,
  - 1 pojemnik na metale i tworzywa sztuczne o poj. 240 l – 1 raz w miesiącu,
  - 1 pojemnik na szkło o poj. 240 l – 1 raz w miesiącu;
  - 1 pojemnik na papier o poj. 240 l – 1 raz w miesiącu,
  - 1 pojemnik na odpady biodegradowalne o poj. 240 l - 1 raz w miesiącu;
- w okresie od 1 maja do 30 września:
  - 1 pojemnik na odpady zmieszane o poj. 1100 l – 2 razy w miesiącu,
  - 1 pojemnik na metale i tworzywa sztuczne o poj. 240 l – 2 raz w miesiącu,
  - 1 pojemnik na szkło o poj. 240 l – 2 razy w miesiącu;
  - 1 pojemnik na papier o poj. 240 l – 2 razy w miesiącu,
  - 1 pojemnik na odpady biodegradowalne o poj. 240 l - 2 razy w miesiącu,

3) Jeżeli planowany dzień wywozu odpadów jest dniem ustawowo wolnym od pracy, Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę w dniu poprzedzającym lub pierwszym dniu roboczym przypadającym po tej dacie.
4) Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania dodatkowej usługi dotyczącej wywozu odpadów na wcześniejsze zgłoszenie Zamawiającego w terminie uzgodnionym z Wykonawcą. Dodatkowy wywóz będzie rozliczany na podstawie odrębnego zlecenia.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na czas określony: **od 1 stycznia 2027 r. do 31 grudnia 2027 r.**

§ 4

1. Za wykonanie usług opisanych w § 2 Wykonawca będzie pobierał opłatę według stawek zgodnych ze złożonym formularzem cenowym, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
2. Całkowita szacunkowa kwota wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych umową wynosi **…… zł netto** (słownie: **……) + ….% VAT, brutto ……. (**słownie**: ……).**
3. Wynagrodzenie będzie płatne w okresach miesięcznych, za faktycznie wykonane usługi.
4. Płatność następować będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. W przypadku błędnie wystawionej faktury, termin płatności liczony będzie od daty otrzymania faktury korygującej.
5. Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest dołączyć do faktury VAT podpisane przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego, potwierdzenie wywozu odpadów.
6. Fakturę doręcza się w sposób wymagany obowiązującymi przepisami, w tym za pośrednictwem KSeF, jeżeli dotyczy.

7. W przypadku konieczności udostępnienia faktury w sposób uzgodniony (tryb awaryjny) faktury przekazane poza KseF płatne będą w terminie 14 dni od daty faktycznego otrzymania wizualizacji faktury. Wizualizacje faktur przekazywanych poza KseF Wykonawca będzie przesyłał na adres: …….. Datą otrzymania będzie wówczas data przesłania wiadomości e-mail. Wykonawca może również przekazać wizualizacje faktury w formie papierowej (np. w razie pojawienia się przejściowych problemów technicznych) i doręczać jena adres Zamawiającego podany w niniejszej Umowie. Powyższe znajdzie zastosowanie odpowiednio w przypadku awarii całkowitej KseF.

§ 5

Do kontaktu w zakresie realizacji umowy wyznacza się osoby:
ze strony Zamawiającego:

1. ……
2. ……

ze strony Wykonawcy:

1. ……..
2. ……..

§ 6

Zamawiający zobowiązuje się do:

1) gromadzenia nieczystości stałych w miejscach do tego przeznaczonych,
2) wyznaczenia stałego miejsca o utwardzonym podłożu do ustawienia pojemników i gromadzenia odpadów – na terenie podległym Zamawiającemu,
3) zapewnienia bezpiecznego i swobodnego dojazdu do miejsca ustawienia pojemników,
4) właściwego korzystania z pojemników poprzez gromadzenie w nich wyłącznie stałych odpadów komunalnych,
5) dopilnowania, aby do pojemnika nie wrzucano: gruzu, szlaka, złomu, odpadów niebezpiecznych itp.

§ 7

Wykonawca zobowiązany jest do:

1) sprawnego i terminowego świadczenia usług objętych umową, zgodnie z postanowieniami umowy i obowiązującymi przepisami prawa,
2) sprzątania miejsca posadowienia pojemników na odpady, którego koszt Wykonawca zawrze w cenie wywozu odpadów (w przypadku wysypania odpadów w trakcie załadunku lub transportu, Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia),
3) usuwania odpadów składowanych obok przepełnionych pojemników, w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu ich opróżniania,
4) wywozu nieczystości do miejsca na ten cel przeznaczonego oraz unieszkodliwiania ich zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, którego koszt Wykonawca zawrze w cenie wywozu odpadów,
5) świadczenia usługi przy wykorzystaniu narzędzi, urządzeń, pojazdów specjalistycznych i pracowników Wykonawcy przeszkolonych w zakresie Bezpieczeństwa i Higieny Pracy,
6) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia do realizowania przedmiotu niniejszej umowy,
7) zapewnienia na swój koszt transportu pojemników na odpady do Zamawiającego zgodnie z miejscem świadczenia usługi, a po zakończeniu umowy transport od Zamawiającego,

8) wymiany zużytych lub uszkodzonych pojemników na technicznie sprawne,
9) posiadania wpisu do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych z terenu Gminy Mielno, a także aktualnego wpisu do rejestru podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami (BDO),
10) posiadania ważnej polisy OC w zakresie prowadzonej działalności przez cały okres obowiązywania umowy,
11) naprawienia na swój koszt szkód wyrządzonych w majątku osób trzecich podczas wykonywania usługi,
12) powiadomienia Zamawiającego o ewentualnej niemożności wykonania usługi w terminie wynikającym z umowy z podaniem przyczyny.

§ 8

1. Naprawa lub wymiana pojemników odbywać się będzie na koszt:
   a) Wykonawcy – w przypadku uszkodzeń powstałych mimo prawidłowego użytkowania przez Zamawiającego oraz w przypadku uszkodzenia pojemników na odpady z winy Wykonawcy,
   b) Zamawiającego – w przypadku uszkodzeń powstałych na skutek niewłaściwego użytkowania oraz będących następstwem okoliczności, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność: opalenie, zdekompletowanie, użytkowanie do innych celów.
2. W przypadku kradzieży pojemników, Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy o zaistniałym fakcie niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od wystąpienia zdarzenia. Wykonawca zobowiązuje się do wyposażenia Zamawiającego w nowe pojemniki, w ilości oraz pojemności odpowiadającej pojemnikom zgłoszonym jako zaginione w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia.

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom.
2. Przed zawarciem umowy z Podwykonawcą Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu informacji dotyczących tego Podwykonawcy w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji umowy.
3. Umowa z Podwykonawcą nie może być sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy, przepisami powszechnie obowiązującymi lub zasadami współżycia społecznego.
4. Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
5. Każdorazowo zmiana Podwykonawcy lub zakresu prac powierzonych do wykonania Podwykonawcy, wymaga uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo reklamacji w szczególności w zakresie:
   a) terminowości wywozu,
   b) jakości wykonanych usług,
   c) sposobu i wysokości naliczeń za wykonaną usługę.
2. W przypadku nieterminowego wykonania usługi wywozu w wymiarze przekraczającym 7 dni od złożenia reklamacji, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% kwoty ustalonej w § 4 ust. 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

3. W przypadku złożenia reklamacji co do sposobu i wysokości naliczeń za wykonaną usługę, Zamawiający ma prawo wstrzymać się z płatnością za fakturę do czasu dokonania korekty naliczeń, bez obowiązku zapłaty odsetek za opóźnienie płatności faktury.

§ 11

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitego szacunkowego wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 2.
2. Wykonawca jest uprawniony do naliczenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% całkowitego szacunkowego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych wyłącznie przez Zamawiającego pod warunkiem, iż oświadczenie o odstąpieniu od umowy złożone przez Wykonawcę zostało oparte o umowne prawo odstąpienia od umowy, o którym mowa w umowie.
3. Łączna wartość wszystkich kar umownych naliczonych jednej Stronie nie może przekroczyć 20% kwoty ustalonej w § 4 ust. 2.
4. W przypadku, gdy wyrządzona szkoda przekracza wartość kar umownych lub powstała w wyniku zdarzeń, za które nie przewidziano kar umownych, stronom przysługują roszczenia odszkodowawcze na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie Cywilnym – odpowiednio prawo do odszkodowania uzupełniającego lub odszkodowania pokrywającego całość szkody.
5. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej zaakceptowanej przez strony umowy pod rygorem nieważności.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy i zaprzestaje naruszeń i/lub nie usuwa ich skutków w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 2-3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Zamawiający, może również odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od dowiedzenia się o zaistnieniu podstawy odstąpienia w razie gdy Wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z ust. 3 i ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
6. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie oraz sposób wzajemnych rozliczeń wraz z pokryciem wszystkich kosztów jakie poniosła strona nie odpowiadająca za odstąpienie od umowy.

§ 13

1. Przetwarzanie danych osobowych, których zebranie i przechowywanie jest niezbędne dla wykonania niniejszej umowy odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób

fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przesyłu takich danych oraz właściwych przepisów krajowych.

2. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z klauzulą informacyjną Zamawiającego zamieszczoną na stronie internetowej pod adresem https://www.umsl.gov.pl/urzad/dane-osobowe/klauzule (plik „Klauzula RODO poza PZP.pdf"). Dodatkowo oświadcza, iż przekaże tą klauzulę osobom, których dane zostaną przekazane Zamawiającemu.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy m.in. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, Ustawa dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji umowy strony będą rozstrzygać polubownie, a dopiero w przypadku braku takiej możliwości, poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwych dla siedziby Zamawiającego miejscowo i rzeczowo sądów powszechnych.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.
4. Umowa zawiera załączniki stanowiące jej integralną część.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy (kopia) – załącznik nr 1
2. Formularz cenowy (kopia) – załącznik nr 2

Zamawiający **Wykonawca**